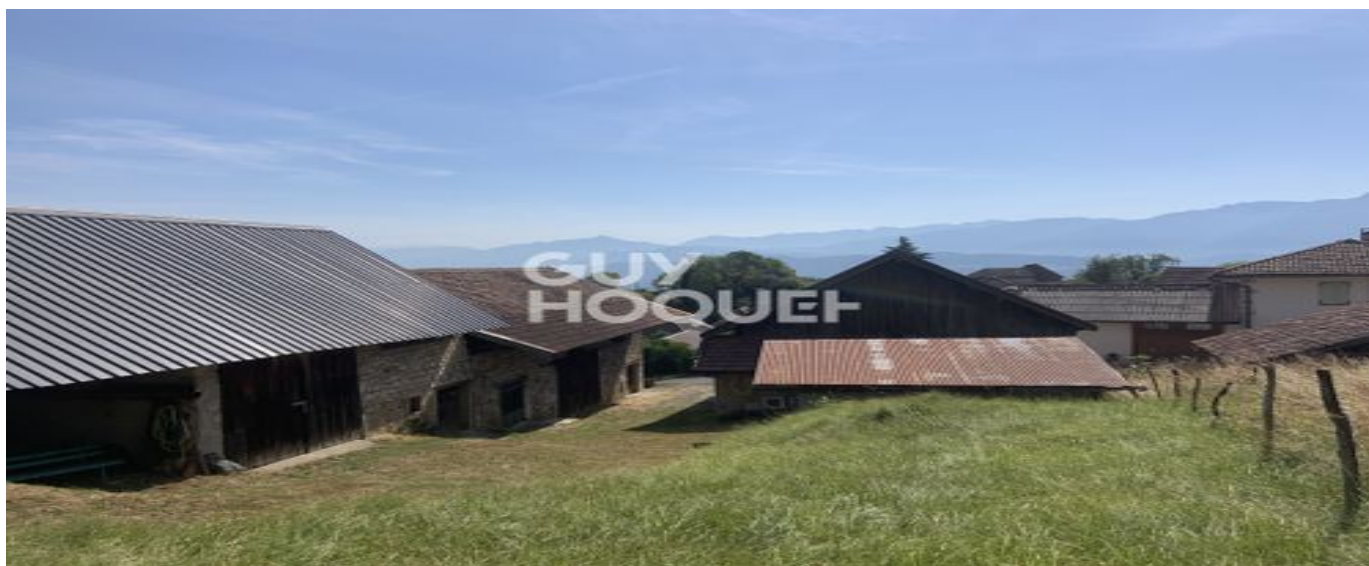




Ensemble immobilier à rénover

Chapareillan 38530

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTCHARRA**

71 place du Terrail
38530 PONTCHARRA

04 76 08 22 09

Ensemble immobilier à rénover

Sur les hauteurs de Chapareillan, à 840 m d'altitude, découvrez cette propriété bénéficiant d'un environnement privilégié, au calme, avec une très belle vue dégagée.

Elle se compose de deux granges à rénover (environ 126m² au sol + 60m²), offrant un fort potentiel d'aménagement selon votre projet.

L'ensemble est implanté sur une parcelle de 712m² en zone constructible, complétée par un terrain non attenant de 515 m², situé à proximité immédiate et classé en zone agricole.

Un coffret Enedis est déjà présent sur la propriété, constituant un atout pour les futurs travaux.

Un bien rare, idéal pour les amateurs de nature, de tranquillité et de projets de rénovation.

Bien non soumis au DPE

Prix de vente : 160 000€ (honoraires agence charge vendeur) - Référence 12381

Contactez-nous pour plus d'informations.

126 m²

6 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1850
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	10 min
Distance Train	6.00 km
Surface terrain	1227 m2

Photos du bien







