



## Appartement 3 pièce(s) 69 m2 A PONTCHARRA

PONTCHARRA 38530

**960 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 220 € / mois

Dépôt de garantie : 714 € Honoraires

charges locataires: 748 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 204 €

TTC.

Guy HOQUET  
PONTCHARRA

71 place du Terrail  
38530 PONTCHARRA

04 76 08 22 09

## Appartement 3 pièce(s) 69 m2 A PONTCHARRA

Situé au centre ville de Pontcharra , bel appartement T3 de 68.5m<sup>2</sup> habitable + 1 cave.

il est au 1er étage d'une petite copropriété sans ascenseur avec une terrasse de 8 m<sup>2</sup>

LOYER 740 EUROS + 220 EUROS de provisions de charges incluant (chauffage + eau chaude + eau froide + entretien copro) soit un loyer 960 euros charges comprises  
reste à votre charge votre électricité !

appartement disponible au 1er septembre 2026

ATTENTION GARANTS OBLIGATOIRES POUR CE DOSSIER

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	220 €
Dépôt de garantie	714 €
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1250€

## Photos du bien



