



MAISON T5 A LOUER 73800 Portes de Savoie

PORTE DE SAVOIE 73800

1 415 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 1380 €

**Guy HOQUET
PONTCHARRA**

71 place du Terrail
38530 PONTCHARRA

0476082209

MAISON T5 A LOUER 73800 Portes de Savoie

Maison de 125 M² habitable, le tout sur 1380 m² de terrain non clos !

Cette maison comporte

- . Au RDC : 1 entrée avec placard rangement , 1 chambre , 1 Sdb, 1 wc, 1 buanderie,
- . A l'étage : 1 mezzanine, 3 chambres, 1 wc , 1 SdB,
- + 1 sous-sol complet avec garage

Le chauffage est au sol électrique au RDC avec chaudière récente de 3 ans et à l'étage radiateur
Vous aurez également une cheminée dans le salon !

Maison située dans un secteur calme à 15 mn en voiture de Chambéry et à 15 mn de Pontcharra

MAISON DISPONIBLE DEBUT NOVEMBRE 2025

ATTENTION GARANTS OBLIGATOIRES POUR CETTE LOCATION

124.6 m²

5 pièce(s)

4

chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges

35 €

Dépôt de garantie	1380 €
Date ERP	2025-08-10 16:32:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 3000€ au 08/10/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2500€ et 3440€ au 08/10/2025

Photos du bien



