

# GUY HOQUET

## maison à louer à Pontcharra - 4 pièces, 3 chambres + 1 bureau

PONTCHARRA 38530

Guy HOQUET  
PONTCHARRA

71 place du Terrail  
38530 PONTCHARRA

0476082209

## maison à louer à Pontcharra - 4 pièces, 3 chambres + 1 bureau

Découvrez cette maison à louer située à Pontcharra à 5 mn à pied du centre ville , parfaite pour une famille !

Avec ses 90 m<sup>2</sup> de surface habitable, elle offre 3 chambres et un bureau .

Vous apprécierez également le jardin de 127 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter des journées ensoleillées.

+ Un garage de 15 m<sup>2</sup>

Le quartier de Pontcharra est très agréable, avec de nombreuses écoles à proximité, telles que l'École maternelle et l'École primaire ainsi que le Lycée général et technologique Pierre du Terrail.

Le chauffage est électrique (au sol au RDC et radiateur à l'étage)

le loyer est de 1 150 € + 8 euros (Taxe des ordures ménagères ) soit par mois 1 158 €

la maison est disponible au 1er Aout 2025

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez l'agence Guy Hoquet PONTCHARRA pour plus d'informations et pour organiser une visite.

88.37 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	8 €
Dépôt de garantie	980 €
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---