GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHAPAREILLAN 38530

Maison à vendre à Chapareillan avec beau potentiel- Référence 3952

CHAPAREILLAN 38530

279 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PONTCHARRA

71 place du Terrail
38530 PONTCHARRA

0476082209

Maison à vendre à Chapareillan avec beau potentiel- Référence 3952

Quartier calme et agréable, maison de village de 114,43m² à rénover sur 2 niveaux, avec dépendances.

Le bien distribue un grand sous-sol de 3 pièces (caves et chaufferie).

L'habitation est orientée Est-Ouest, et positionnée sur 549 m² de terrain offrant un espace jardin de 200m², une cour, un garage de 46m² sur 2 niveaux et un atelier de 45m² .

Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Consommation énergie primaire : 404 kWh/m²/an - DPE classe F
Consommation énergie finale : 398 kWh/m²/an - GES classe F

Le prix de vente est fixé à 279 000 € (honoraires agence charge vendeur).

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE

Contactez l'agence Guy Hoquet PONTCHARRA pour plus d'informations.

114.43 m²

5 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2025-04-23 04:25:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	404 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET