



## Appartement Challes-les-eaux 5 pièce(s) 125 m2

CHALLES LES EAUX 73190

**631 400 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
PONTCHARRA

71 place du Terrail  
38530 PONTCHARRA

0476082209

## Appartement Challes-les-eaux 5 pièce(s) 125 m2

Ouvert sur la nature cet appartement T5 de 125,17m<sup>2</sup> saura vous séduire avec ses 60,28m<sup>2</sup> d'espace de vie ouvert sur une généreuse terrasse de 81,39m<sup>2</sup>.

Vue sur les massifs montagneux.

Garage, parking et cave.

Chaudière individuelle condensation.

Appartement situé au 2ème et dernier étage, avec ascenseur et accès PMR.

Résidence de 3 bâtiments comprenant 35 appartements. Des espaces verts communs sont situés le long des allées, agrémentés de nombreux arbres et d'un vaste jardin.

Résidence aux normes RT2012

Livraison : 4ème trimestre 2026.

Vous bénéficiez sur ce programme de Frais de Notaire Réduits et du prêt à taux zéro (PTZ)

Prix de vente de 631 400€ (honoraires agence charge vendeur).

Pour amples informations, merci de contacter l'Agence Guy Hoquet au 04.76.08.22.09

125 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

