



## Atelier à rénover 110m<sup>2</sup> avec jardin

CHAPAREILLAN 38530

**120 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PONTCHARRA**

71 place du Terrail  
38530 PONTCHARRA

**0476082209**

## Atelier à rénover 110m<sup>2</sup> avec jardin

Chapareillan, proche du centre.

Ancien atelier de 110m<sup>2</sup> à rénover, mitoyen sur 2 côtés. Toiture plate.  
Accès indépendant par un portail de 4 mètres. Parcelle de jardin close de 490m<sup>2</sup>.  
Viabilité complète à prévoir.

Bien situé en zone Ua du PLU de la commune avec possibilité des usages suivants : logement, hébergement, bureaux, activité de services.

Ce bien est proposé à 120 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

N'hésitez pas à contacter l'Agence Guy Hoquet Pontcharra pour amples précisions au 04.76.08.22.09

110 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin	Oui
Année construction	1977
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Sans
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



