



## VENTE d'une GRANGE à LAISSAUD GROS POTENTIEL

LAISSAUD 73800

**89 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PONTCHARRA**

71 place du Terrail  
38530 PONTCHARRA

**0476082209**

## VENTE d'une GRANGE à LAISSAUD GROS POTENTIEL

EXCLUSIVITÉ - PROCHE DE CHAMBÉRY

En vente à 17 km de Chambéry, à LAISSAUD (73800), nous vous proposons cette grange de 65 m<sup>2</sup> au sol avec possibilité de créer 2 étages en plus.

Il y a une école élémentaire dans le quartier. Niveau transports, on trouve les gares Pontcharra sur Bréda et Montmélian à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A41 et A43 sont accessibles à moins de 6 km. Il y a deux restaurants et une bibliothèque dans les environs.

Elle est à vendre pour la somme de 99 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. La vente de cette grange est sous mandat exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Votre agence immobilière Guy Hoquet PONTCHARRA vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

65 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

---

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



