

GUY HOQUET

MAISON DE PLAIN PIED DANS SECTEUR TRES CALME

PONTCHARRA 38530

Guy HOQUET
PONTCHARRA

71 place du Terrail
38530 PONTCHARRA

0476082209

MAISON DE PLAIN PIED DANS SECTEUR TRES CALME

Pontcharra maison de 95m² de plain-pied parfaitement entretenue et dans un quartier calme. Elle est composée d'une belle pièce de vie d'une surface de 44 m², de 3 chambres, salle d'eau et wc.

Le terrain de 652 m² est très bien exposé et sans vis à vis, plat et clos.

Un garage est prévu pour stationner votre véhicule.

Les classes énergétique et climatique sont respectivement notées C (134 kWh/m² annuels) et C (15 Kg CO₂/m²).

Le prix de vente est de 356 000€ (honoraires agence charge vendeur)

Découvrez cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet PONTCHARRA au 04.76.08.22.09

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE

94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-03-18 18:07:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	134 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué